

Nghệ An, ngày 30 tháng 3 năm 2026

Số: 202/TB-THADS.KV8

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 13/2025/DS-ST ngày 25 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 962/QĐ-THADS ngày 24 tháng 10 năm 2025
Trường Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại Chứng thư thẩm định giá số 002/2026/04/BDS-NA ngày 13 tháng 03 năm 2026 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 23/TB-THADS-KV8 ngày 30/03/2026 của Chấp hành viên tỉnh Nghệ An;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An thông báo công khai về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Hết thời hạn thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, có 03 (ba) tổ chức bán đấu giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể là:

1. Công ty Đấu giá hợp danh Nhất An Phú, địa chỉ Chi nhánh Nghệ An: Phòng 205, tầng 2, Tòa nhà VCCI Nghệ An, số 01, đại Lộ Lenin, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An.

2. Công ty Đấu giá hợp danh Tài sản Việt, địa chỉ: số 102, đường Hồ Bá Kiệm, phường Hưng Vinh, tỉnh Nghệ An.

3. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An, địa chỉ: Số 02, đường Trần Huy Liệu, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An.

Sau khi đánh giá, chấm điểm theo tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản tại Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp, xét thấy Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An có tổng điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí cộng lại và đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An lựa chọn ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An để thực hiện việc bán đấu giá tài sản đã kê biên như sau: Quyền sử dụng thửa đất số 409 (Lô số S4-12), tờ bản đồ số 15, địa chỉ: bản Tổng Mòn, xã Nghĩa Thịnh, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An (nay là xã Nghĩa Hưng, tỉnh Nghệ An), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 746832, số vào sổ cấp GCN: CH 00037 do UBND huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An cấp ngày 14/12/2021 đứng tên ông Võ Quang Hiếu và bà Hồ Thị Hiền. Ngày 25/05/2022, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An xác nhận chuyển nhượng cho ông Lê Tiến Mạnh và bà Nguyễn Thị Thanh theo hồ sơ số 000201.CN.001.

Vậy, thông báo để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An và các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Nghệ An (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Cục quản lý THADS – Bộ Tư pháp (để đăng tải);
- Cổng Đấu giá tài sản Quốc gia (để đăng tải);
- Viện KSND tỉnh Nghệ An;
- Viện KSND khu vực 8 – Nghệ An;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thọ Tuấn